



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
«УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
«УХТА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОТОКОЛ
заседания Координационного совета
по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального
округа «Ухта» Республики Коми - руководителе администрации

30.10.2024 16 ч.00 мин.

№ 12

г.Ухта, Республика Коми,
Бушуева, д. 11

Председательствующий:

Османов М.Н. - глава муниципального округа «Ухта» Республики Коми –
руководитель администрации

Секретарь:

Михина Ю.В. - главный специалист отдела развития предпринимательства
Управления экономического развития администрации
муниципального округа «Ухта»

Принявшие участие члены:

Агаев А.Х.о. - индивидуальный предприниматель

Ильякова Е.В. - индивидуальный предприниматель

Канева М.М. - Президент Союза «Торгово-промышленная палата города «Ухта»

Курбанова О.И. - заместитель руководителя администрации муниципального округа
«Ухта» - начальник Управления экономического развития
администрации муниципального округа «Ухта»

Рочева Е.И. - Заместитель начальника управления – начальник отдела
экономического анализа и прогнозирования Управления
экономического развития администрации муниципального округа
«Ухта»

Собко И.В. - общественный помощник (представитель) Уполномоченного по
защите прав предпринимателей в Республике Коми по
муниципальному округу «Ухта»

Устинова Т.И. - Депутат Совета муниципального округа «Ухта» по избирательному
округу № 5, индивидуальный предприниматель

Швецов С.А. - индивидуальный предприниматель

Яцкив О.В. - начальник отдела арендных отношений
Комитета по управлению муниципальным имуществом
администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Павловой Елены Борисовны, предоставленного в соответствии с пунктом 2.3 Порядка передачи в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.09.2021 № 2517 (далее – Порядок) о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального округа «Ухта» Республики Коми, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального округа «Ухта» 03.05.2024 № 1247 (далее - Перечень).

2. Рассмотрение заявления от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Богомолова Павла Андреевича, предоставленного в соответствии с пунктом 2.3 Порядка о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень.

3. Рассмотрение заявления от индивидуального предпринимателя Ромашиной Татьяны Николаевны, предоставленного в соответствии с пунктом 2.3 Порядка о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень.

СЛУШАЛИ: Председателя Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального округа «Ухта» Республики Коми – руководителе администрации (далее – Координационный совет) М.Н. Османова:

- по первому вопросу: поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Павловой Елены Борисовны (ИНН 110700375170) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
42	Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 11, пом. 1.002 (цокольный этаж)	Часть помещения	11:20:0602014:847	120,2	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 2 - 6, 38

- физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Павловой Елены Борисовны (ИНН 110700375170) соответствует пункту 1.3 Порядка (является плательщиком налога на профессиональный доход с 18.09.2023);

- объект имущества с общей площадью 120,2 (позиция № 42) передан в пользование индивидуальному предпринимателю Томиловой О.А. по договору аренды недвижимого имущества от 30.12.2022 № 9 (далее – договор), в соответствии с поступившим заявлением

от индивидуального предпринимателя Томиловой О.А. о расторжении договора с 01.11.2024 года. Объект имущества включен в Перечень (позиция № 42).

РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление муниципального имущества с общей площадью 120,2 кв.м, включенного в Перечень (позиция № 42) физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Павловой Елены Борисовны (ИНН 110700375170) .

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

- **по второму вопросу:** поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Богомолова Павла Андреевича (ИНН 110213323975) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
28	Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 11, пом. 1.002 (цокольный этаж)	Часть помещения	11:20:0602014:847	25,5	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 1

- физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Богомолов Павел Андреевич (ИНН 110213323975) соответствует пункту 1.3 Порядка (является плательщиком налога на профессиональный доход с 18.09.2023);

- объект имущества с общей площадью 25,5 (позиция № 28) передан в пользование физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Громову А.И по договору аренды недвижимого имущества от 30.12.2022 № 69 (далее – договор).

В соответствии с поступившим заявлением от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Громова А.И. о расторжении договора с 01.12.2024 года, объект имущества с общей площадью 25,5 (позиция № 28) будет свободен от прав третьих лиц. Объект имущества включен в Перечень (позиция № 28).

РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление муниципального имущества с общей площадью 25,5 кв.м, включенного в Перечень (позиция № 28) физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Богомолову Павлу Андреевичу (ИНН 110213323975).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

- **по третьему вопросу:** поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от индивидуального предпринимателя Ромашиной Татьяны Николаевны (ИНН 110209346708) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
86	Республика Коми, г. Ухта, ул. Советская, д. 12а, пом. 1.003 (цокольный этаж)	Помещение	11:20:0602007:3028	240,0	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1 - 7, 15 - 19

- индивидуальный предприниматель Ромашина Татьяна Николаевна (ИНН 110209346708) соответствует пункту 1.3 Порядка (включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства с 10.01.2021);

- часть нежилого помещения с площадью 39,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 15, 16) объекта имущества (позиция № 86) включены в Перечень, с 01.06.2024 свободны от прав третьих лиц.

РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление части муниципального имущества (нежилые помещения, номера на поэтажном плане 15, 16) с общей площадью 39,4 кв.м, включенного в Перечень позиция № 86 индивидуальному предпринимателю Ромашиной Татьяне Николаевне (ИНН 110209346708).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

Замечаний по процедуре ведения заседания Координационного совета и иных предложений не поступило.

Глава муниципального округа «Ухта»
Республики Коми – руководитель администрации,
председатель

М.Н. Османов

Главный специалист отдела развития
предпринимательства Управления
экономического развития
администрации муниципального округа «Ухта»,
секретарь

Ю.В. Михина